

# Die Dokumente zur Recherche I

Auch für die akteuellen Recherchen haben wir wieder viele Dokumente gesammelt, Links und Webseiten (in Norwegen!) entdeckt und dort gelesen und Unterlagen eingesehen.

Die wollen wir natürlich zum Nachlesen und weiter recherchieren gern der Öffentlichkeit zur Verfügung stellen.

## Das Immobilienkonstrukt von Henrik Ulven

[Inhaberauskunft-17597-1Herunterladen](#)

[Frigg-Fünfte-Immobilien-GmbH\\_Liste-der-Gesellschafter-vom-16-05-2017-1Herunterladen](#)

[Henrik-Ulven-Netzwerk-1Herunterladen](#)

[Hausverwaltungsvollmacht-Frigg-Fünfte-Immobilien-GmbH-an-Ernst-G-HachmannHerunterladen](#)

[2020-11-25-Hausverwaltung-Hachmann-Mitteilg-Umwandlung-Mietshaus-in-Wohneigentumsanlage-1Herunterladen](#)

Anlage

Erläuterungen zu den umlegbaren Kostenarten der  
Betriebs- und Heizkostenabrechnung 2019

**Objekt: 4533 – Siemensstr. 1,3 in 14482 Potsdam**

Das Objekt besteht aus 16 Wohneinheiten mit einer Gesamtfläche von 1.736,35m<sup>2</sup>. Im Zuge der Umwandlung des Miethauses in eine Wohneigentumsanlage wurden die einzelnen Wohnungen neu vermessen. Da die Abweichung eine Toleranz von unter 10 % aufwies, wurden die Mieter nicht darüber informiert. In der Teilungserklärung wurde die Wohnfläche notariell festgelegt und ist nun Grundlage für alle weiteren Abrechnungen.

## Links zum Weiterlesen:

<https://taz.de/im-Haifischbecken/!5698370/>

<http://www.berlinboligutvikling.no/>

<https://www.companyhouse.de/Henrik-Ulven-Oslo>

<https://www.proff.no/roller/berlin-property-invest-as/oslo/finans/IGE2WE60RSY/>

<https://www.purehelp.no/m/role/viewBoardMember/17845231/henrikulven>