

OBM
Herr Schubert, 1000

Mai 2021

Stadtverordnetenversammlung
der Landeshauptstadt Potsdam
Vorsitzender
Herrn Pete Heuer

Stadtverwaltung Potsdam Büro der Stadtverordnetenvers.	
Eing.:	03. MAI 2021
Signum:	
an:	

Beschluss 20/SVV/0441 „Aufstellung einer Sozialen Erhaltungssatzung nach § 172 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch für das Untersuchungsgebiet südöstlich des Hauptbahnhofs“ vom 16.09.2020

Sehr geehrter Herr Heuer,

wie in der Beantwortung der Kleinen Anfrage 20/SVV/1236 dargestellt wurde, haben in den zurückliegenden Monaten die gegenwärtige unsichere Lage hinsichtlich der Arbeitsfähigkeit sowie der vordringlichen Erledigung von Anforderungen aufgrund der Bewältigung der Pandemie eine kontinuierliche Arbeit an der Aufstellung einer nach § 172 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch für das Untersuchungsgebiet südöstlich des Hauptbahnhofs verhindert.

Dies gilt insbesondere für die Ausformulierung einer rechtlich belastbaren Begründung für die Abgrenzung des Bereiches, in dem eine dokumentiert beschriebene Zusammensetzung der Wohnbevölkerung im Sinne des § 172 Abs. 1 Nr. 2 BauGB schützenswert ist. Derzeit wird hierfür eine Vergabe vorbereitet. Diese umfasst u.a. eine Befragung der Wohnhaushalte, die im durch den Aufstellungsbeschluss vorgegebenen Untersuchungsraum leben, Empfehlungen zur Gebietsabgrenzung, die Vorstellung der Untersuchungsergebnisse in politischen Gremien und in einer öffentlichen Informationsveranstaltung sowie die Erstellung der Begründung zur Satzung.

Ziel ist es, wie in der o.g. Beantwortung bereits dargestellt, diesen Prozess bis Mitte 2022 abzuschließen. Aus diesem Grunde bitte ich um Terminverlängerung für die Vorlage der Ergebnisse der Detailuntersuchung bis zur Stadtverordnetenversammlung im Juni 2022.

Mit freundlichen Grüßen


Mike Schubert